

**SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACION Y/O RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
EDIFICACION DESTINADA A LOS FINES DE BOMBEROS DE CHILE
ACOGIDA A LA LEY N° 21.031.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REGIÓN :

<input type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
--------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO SOLICITUD

Fecha de Ingreso

* A LLENAR por la D.O.M.

1.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO N°

2.- DATOS DEL PROPIETARIO O COMODATARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
			PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	CELULAR	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE		DE FECHA	
Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA		ANTE EL NOTARIO SR (A)	

3.- ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (VER NOTA)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
			PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE PROFESIONAL		R.U.T.	
PROFESION (NOTA)		PATENTE N°	
DIRECCION/ CALLE/ PASAJE	N°	COMUNA	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17 de la LGUC.

4.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A REGULARIZAR**4.1 PERMISO ANTERIOR/ RECEPCIÓN ANTERIOR**

PERMISOS ANTERIORES	SI	NO
RECEPCIONES ANTERIORES	SI	NO
NÚMEROS DE PERMISOS ANTERIORES		

Nota: En caso de que la edificación a regularizar tenga mas permisos adjuntar esta misma hoja indicando los permisos faltantes.

4.2 SUPERFICIE EDIFICADA

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	EDIFICACIONES EN EL PREDIO CON PERMISO Y RECEPCION FINAL	EDIFICACION QUE SE REGULARIZA
1er. Piso		
2° Piso		
3° Piso		
TOTAL SUPERFICIE (m²)		

Nota: En caso que la edificación a regularizar tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes-

SUPERFICIE TOTAL A REGULARIZAR (m²)	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA EN EL PREDIO (m²)	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO (m²)	

4.3 TIPO DE AGRUPAMIENTO

TIPO DE AGRUPAMIENTO		
AISLADO	PAREADO	CONTINUO
NORMA COMPLEMENTARIA		ADOSAMIENTO

4.4 NORMAS APLICADAS

NORMAS DE HABITABILIDAD	PERMITIDO (1)	EXISTENTE
ALTURA MINIMA PISO CIELO EXISTENTE	2.00 M	
MEDIDA MINIMA VERTICAL BAJO VIGAS O INSTALACIONES HORIZONTALES	1,80 M	
TERMINACION INTERIOR	OBRA GRUESA HABITABLE	
VENTILACION	SEGÚN LEY 20.898	

(1) La altura y medidas exigidas en la OGUC puede ser rebajada según indica este listado

NORMAS DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS	MINIMO EXIGIDO	EXISTENTE
RESISTENCIA AL FUEGO EDIFICACION , De maximo dos pisos siempre que el muro de adosamiento o divisorio cumpla con las exigencias para el efecto que establece la OGUC	F-30	
RESISTENCIA AL FUEGO ADOSAMIENTO	F-60	

NORMAS DE SEGURIDAD:	CUMPLE
SEGÚN CAPITULO 2 SOBRE CONDICIONES GENERALES DE SEGURIDAD, DEL TITULO 4 DE LA OGUC.	SI NO

NORMAS DE ESTABILIDAD - SOLO EDIFICACIONES DE UN PISO-	DISTANCIA ENTRE APOYOS	CUMPLE
ESTRUCTURA DE MADERA , ALBANILERIA ARMADA O REFORZADA O DE HORMIGÓN ARMADO.	3.00	SI NO

4.5 CLASIFICACION

CLASIFICACIÓN(ES) CONSTRUCCIÓN PREDOMINANTE(S)			
CLASIFICACIÓN	m ²	CLASIFICACIÓN	m ²

5.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOM	antecedentes administrativos	DOM	antecedentes tecnicos
	Listado de documentos y planos numerados,		Especificaciones técnicas resumidas suscritas por un arquitecto o profesional competente
	Patente del profesional que suscribe		Plano de emplazamiento a escala 1:500 suscrito por un arquitecto o profesional competente.
	Antecedentes anexos a informe del profesional competente que permitan corroborar que la edificación existía antes de 04/02/2016 Ejemplo; planos aprobados, cuentas de servicios, certificados de contribuciones de bienes raíces, catastro municipal etc.		Planos escala 1:50 que grafiquen: la planta, la elevación principal y cortes representativos, señalando las medidas y superficie de la edificación existente existente, y un cuadro de superficie total construida y superficie de terreno, suscritos por un arquitecto o profesional competente.
			Informe del arquitecto o de un Profesional Competente que certifique que la edificación cumple con las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores señaladas en el número 5) , y que no se emplaza en los terrenos a que se refiere el número 2) ambos del artículo 5° de la ley 20.898
			Proyecto de cálculo estructural si la edificación no cumple con normas de estabilidad señalada en el numeral 5) del artículo 5° de la ley 20.898.

NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)



COMPROBANTE DE INGRESO

Ley N° 21.031

**SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACION Y/O RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
EDIFICACION DESTINADA A LOS FINES DE BOMBEROS DE CHILE
ACOGIDA A LA LEY N° 21.031.**

FIRMA FUNCIONARIO Y TIMBRE D.O.M.

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE:

.....

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

CALLE o CAMINO	NÚMERO

